

जिल्ला मालपोत कार्यालय जुम्लाले निर्धारण गरेको अन्तिम मुल्याङ्कनका आधारमा एकिकृत सम्पत्ती कर लगाईनेछ ।

।

	घर जग्गाको मूल्य	करको दर
		२०८०।०८१ को लागी
१	पहिलो रु १०लाख भन्दा तल सम्मका	१००
२	त्यस पछिको रु १० लाख सम्ममा	३०० एकमुष्ट
३	त्यस पछिको रु ३० लाख सम्ममा	०.०५ प्रतिशत
४	त्यस पछिको रु ५० लाख सम्ममा	०.१५ प्रतिशत
५	त्यस पछिको रु १ करोड सम्ममा	०.२५ प्रतिशत

घर जग्गाको मूल्यांकन गर्ने तरिका

१ घर जग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको लागी घरको वनावटको वर्गिकरण र मूल्यांकन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

क: घरको वनावट वर्गिकरण:

- १ माटोको छाना भएको घर
- २ जस्ताको छाना भएको घर
- ३ पक्कि घर

ख:सेवा शुल्क कर:

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
१	संघ संस्था दर्ता सिफारिश	१३२०
२	योजना सम्पन्न १लाख भन्दा कम	५००
३	योजना सम्पन्न १लाख भन्दा बढी १५ लाख सम्म	११००
४	१५लाख भन्दा माथी ५० लाख सम्म	२२००
५	५० लाख भन्दा माथी	३३००
४	अन्य सिफारिश	१००
५	कच्ची माटोको छाना भएको घर	५५
६	टिनको छाना भएको घर	११०
७	पक्की घर ढलान भएको	२२०

अनुसूची -२

भुमिकर मालपोत

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
१	घर वाटो भएको नभएको सिफारिश	५५०
२	चार किल्ला प्रमाणित	५५०
३	भुमि तथा मालपोत प्रति रोपनी	१०

अनुसूचि ३

घर बहाल कर:

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
-------	--------	------------------

१	काठको टहरा भाडा	११०
२	पक्की घर भाडा	३००

अनुसूची -४

व्यवसायीक कर:

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
१	विज्ञापन कर वार्षिक	११००
२	कुटानी पिसानी वार्षिक	२२००
३	खुद्रा पसल वार्षिक	६००
४	होटल व्यवसाय	६००
५	व्यवसाय दर्ता कर	५५००
६	व्यवसाय नविकरण शुल्क	३०००

अन्य:

पशुवस्तु चरन

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
१	भेडा वाखा प्रतिवटा स्थानीय	३
२	गाइ भैंसी घोडी घोडा प्रतिवटा स्थानीय	६
३	भैंसी आयात वाह्य प्रतिवटा	२२
४	कुखुरा आयात प्रतिवटा	४
५	भेडा वाखा आयात प्रतिवटा	११
६	घोडा खच्चर आयात प्रतिवटा	३

पशुपंक्षि दर्ता शुल्क

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
१	गाइ भैंसी दर्ता प्रतिवटा	३०
२	भेडा वाखा दर्ता प्रतिवटा	२०
३	कुकुर विरालो प्रति वटा	३०
४	घोडा खच्चर दर्ता प्रतिवटा	६०
५	कृतिम गर्भाधान दर्ता प्रतिवटा	६०

अनुसूची- ५

जडीबुटी कवाडी र जीवजन्तु कर

क	सि न	शिर्षक विवरण	एकाइ	२०८०।०८१ को लागी
	१	घुच्ची च्याउ	प्रतिके जी	१७०

	२	चिराइतो		४
	३	बोजो		२
	४	चुक आक्चे पदमचाल		२
	५	अत्तिस		१३
	६	विस जरा		२
	७	सुगन्धवाल		२
	८	तारेचुक डाले		२
	९	जटामसी जरा		५
	१०	कटुको		१३
	११	सिलाजित		१५
	१२	काला दाना		२
	१३	कुरिलो		२
	१४	यार्सा गुम्वा		७०००
	१५	लौठ सल्ला		६
	१६	सतुवा		३
	१७	पाखन वेद		२
	१८	सेतो चिनी		३
	१९	धुपी पातको तेल		२२००
	२०	रातो च्याउ		२
	२१	बिखामा		२
	२२	मिन मिर्ची		२
	२३	सिमसडिपात जरा		२
	२४	पदमचाल टुप्पो		२
	२५	वन लसुन		२२०
ख	२५	काठ निर्यात सिफारिश प्रति ट्रक सामुदायिक वनको सिफारिश वाहेक		३३००
ग	२६	नयाँ इजाजत पत्र	पटक	७०००
	२७	इजाजत पत्र नबिकरण शुरु आ व को ६ महिना भित्र		३०००
	२८	इजाजत पत्र नबिकरण ६ महिना पछि		५५००
	२९	संघ सस्था नबिकरण ६ महिना अघि		१०००
	३०	संघ सस्था नबिकरण ६ महिना पछि		३०००
	३१	उपभोक्ता समिती सूचिकृत		५००
	३२	खानी दर्ता		२२००
	३३	मुहान दर्ता सिफारिश	प्रतिपटक	२५००
घ	३४	अन्य वस्तु चरन पशु भेडा बाख्रा		६
	३५	गाइ भैसी घोडा घोडी		५

	३६	भैसी बाहिरको		२०
	३७	कुखुरा		४
	३८	भेडा बाखा बाहिरको		१०
	३९	घोडा खच्चर		२
		पशुपंक्षी दर्ता शुल्क:		
	४०	गाइ भैसीहरु		२०
	४१	भेडा बाखा		१०
	४३	हात्ती घोडा खच्चर		५०
	४४	कृतिम गर्भादान पशु दर्ता शुल्क		५०
ङ	४५	घर कच्ची माटो छाना ३ तले सम्म वार्षिक		५०
	४६	घर पक्की टिनको छाना भएको ३तले सम्म		१००
	४७	ढलान ३तला सम्म		२५०
च	४८	सार्वजनिक वस सेवा संचालन वार्षिक		१२०००
	४९	अटो रिक्सा ३ पाङ्ग्रे मासिक		३००
	५०	मदिरा उत्पादन वार्षिक		२५०
	५१	अर्गानिक चामल प्रति क्वीन्टल निर्यातसिफरिश		१००
	५२	स्याउ ओखर दाना प्रति क्वीन्टल निर्यातसिफरिश		१५०
	५३	सिमि,भटमास,प्रतिक्वीन्टल निर्यातसिफरिश		१५०
	५४	जौ कोदो मकै फापर प्रति क्वीन्टल निर्यातसिफरिश		५०
	५५	सामजिक सुरक्षा परिचय पत्र नविकरण		५०
	५६	देवदारको तेल प्रतिलिटर		१५०
	५७	स्याउआलु प्रतिक्वीन्टल		१५०
	५८	तरकारि बन्दगोपी प्रति क्वीन्टल		१००
	५९	खानी उत्खनन् सम्बन्धि		२५००
	६०	अन्य जडीबुटी नखुलेको		२देखि १०
	६१	फलफूल विरुवा प्रति विरुवा		५
	६२	फुजी स्याउ प्रति क्वीन्टल		२००

अनुसूची ६

सवारी साधन कर

यस गाउँपालिका भित्र आगमन गर्ने सवारी साधनमा सवारी साधन कर लाग्नेछ ।

सि नं	शिर्षक	२०८०।०८१ को लागी
१	सवारी साधन कर	५५०
२	ट्रक हेवी प्रति ट्रिप	७००
३	स्कूल बस मासिक	१०००
४	जीप सानो निजी	५००
५	सार्वजनिक बस सेवा संचालन	१०००
६	अटो रिक्सा ३ पाङ्ग्रे मासिक	३००
७	मोटर साइकल निजी वार्षिक	१००
८	काठ निर्यात प्रति ट्रक सिफारिश	३३००

अन्य सिफारिश

१	संघ सस्था सिफारिश दस्तुर रु१लाख भन्दा कम	११००
२	संघ सस्था सिफारिश दस्तुर रु१लाख भन्दा बढी	१६००
३	४ किल्ला प्रमाणित	५५०
४	घरवाटो भए नभएको सिफारिश	५५०
५	अन्य सिफारिश	१००
६	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र	छुट
७	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि	२००
८	व्यक्तिगत घटना प्रमाणपत्र प्रतिलिपीशुल्क	५५०
९	नागरिकता सिफारिश शुल्क	१५०
१०	विज्ञापन कर	१०००
२२	व्यवसायी कर	५००
२३	कुटानी पिसानी आरा चिरानी वार्षिक	२२००
२४	खुद्रा पसल	५५०
२५	होटल व्यवसायी कर	६००
२६	कृषक समूह दर्ता शुल्क	१०००
२७	कृषक समूह नविकरण शुल्क	५००
२९	दण्डजरिवाना गा पा ले तोकेको समयमा नबुझाउनेलाई	२ प्रतिशत
२९	प्राकृतिक श्रोत साधन व्यवसायीक कर गिट्टी बालुवा ढुङ्गा प्रति ट्रिप बडा स्तरवाट संकलन	२०००
३०	पशु (गाई घोडा बाख्रा आदी) भुक्तानी सिफारीस	५००
३१	अन्य पशु (भैसी) विमा भुक्तानी सिफारीस	२०००

गुठिचौर गाउँपालिका क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने ढुवानी सवारी यातायात कर

आर्थिक वर्ष २०८०।०८१ को लागि					
सि नं	विवरण:	प्रति पटक			
		ढुङ्गा	वालुवा	गिट्टी	माटो
१	प्रतिट्रिप टिप्पर वाट	५५०	५५०	५५०	५००
२	प्रतिट्रिप ट्याक्टर वाट	१२०	१२०	१२०	६०

अनुसूची - ७

पर्यटन शुल्क

सि नं	विवरण	आ व २०८०/०८१ को लागि
१	पर्यटन शुल्क आन्तरिक प्रति व्यक्ति	१०
२	पर्यटन शुल्क वाह्य	१००

घर नक्सा पास

सि नं	विवरण	आ व २०८०/०८१ को लागि
१	कच्ची घर माटोको छाना भएको	३३००
२	पक्की घर टिनको छाना भएको	५५००
३	पक्की घर ढलान भएको	११०००

गुठिचौर गाउँपालिकाको विनियोजन ऐन, २०८०

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०८०/०३/१०

गुठिचौर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को सेवा र कार्यहरूको लागि स्थानीय सञ्चित कोषबाट रकम खर्च गर्ने र विनियोजन गर्ने सम्बन्धमा व्यवस्था गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना: गुठिचौर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को सेवा र कार्यहरूको लागि सञ्चित कोषको रकम खर्च गर्ने अधिकार दिन र सो रकम विनियोजन गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२९ को उपधारा(२)बमोजिम गुठिचौरगाउँपालिकाको १५औँ गाउँसभाले यो बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम "गुठिचौर गाउँपालिकाको विनियोजन ऐन, २०८०" रहेकोछ ।

(२) यो ऐन तुरुन्त प्रारम्भ हुनेछ ।

२. आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को निमित्त सञ्चित कोषबाट रकम खर्च गर्ने अधिकार: (१) आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को निमित्त गाउँ कार्यपालिका, वडा समिति, विषयगत शाखाले गर्ने सेवा र कार्यको निमित्त अनुसूची १ मा उल्लिखित चालू खर्च, पूँजीगत खर्च र बित्तीय व्यवस्थाको रकम समेत गरी